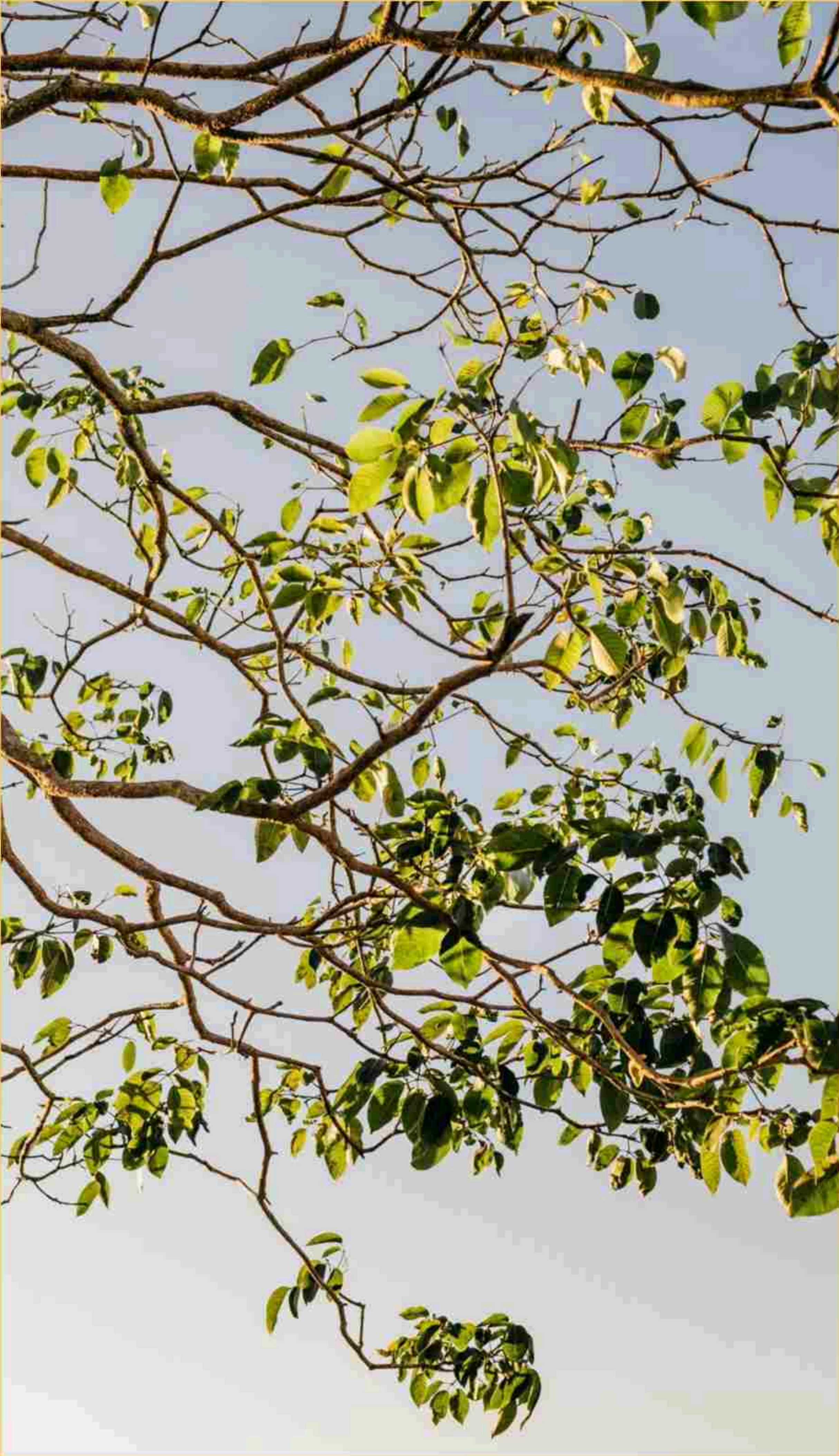




ΑΓΡΟΓΕΔΟΝ









TRANQUILIDADE *se*  
TORNOU *algo* PRECIOSO  
— *um* LUXO





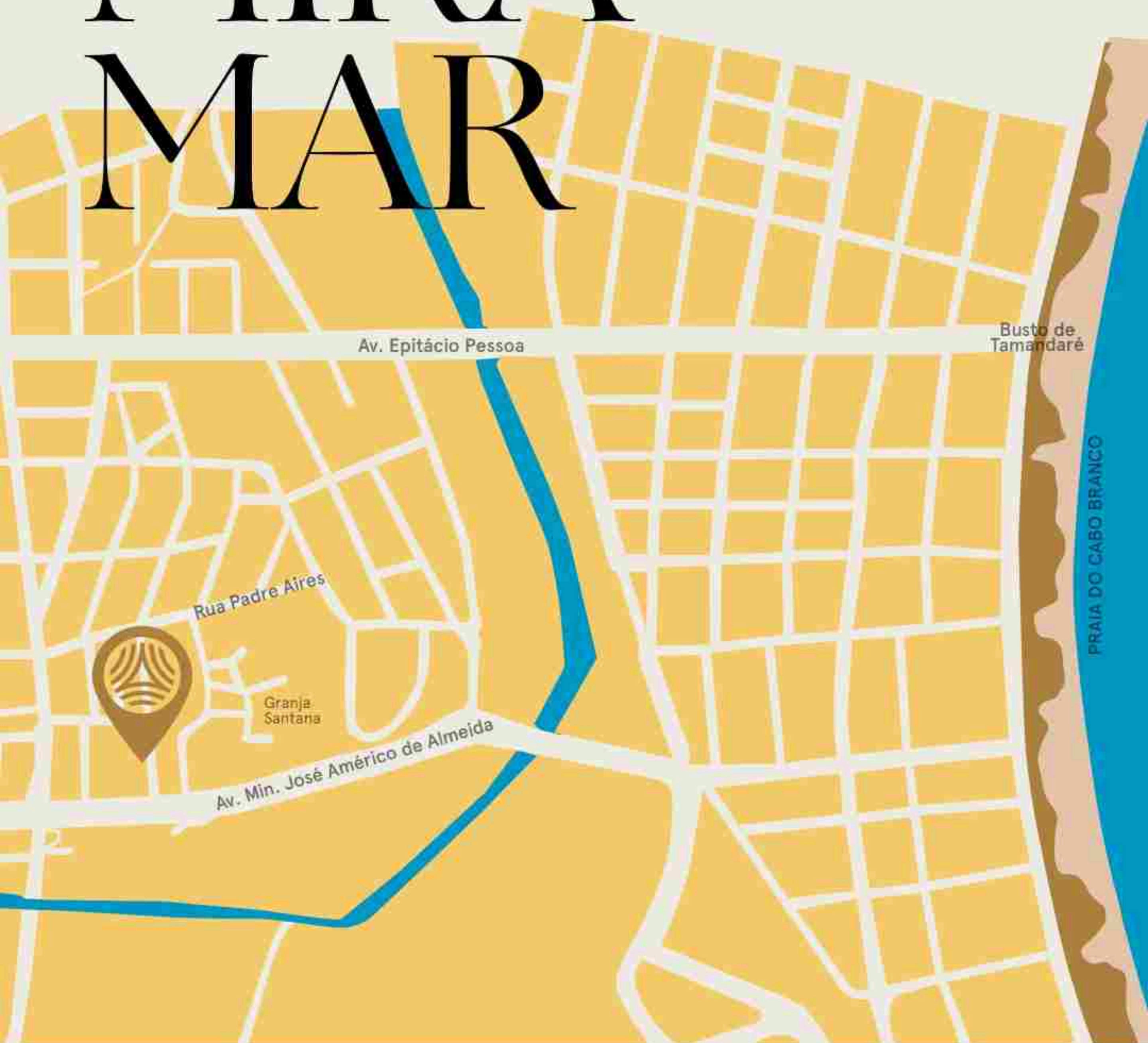


IMAGINE *ter* TODA  
*a* CIDADE *ao seu* ALCANCE.  
VIVER *em* HARMONIA *com o*  
*seu* ESPAÇO *e o seu* TEMPO.





# MIRAMAR



O Arvoredo é um refúgio urbano. Pra quem quer viver em um apartamento espaçoso, num condomínio cheio de verde. Localizado em uma vizinhança tranquila no coração da cidade, o Miramar.



116–148m<sup>2</sup>

---

2 APTOS  
*por* ANDAR

---

3 QUARTOS  
*1 suíte*



- Varandas com vista ampla e definitiva para o mar
- Placas para geração de energia solar





# NATUREZA & SUSTENTABILIDADE

Áreas comuns com árvores  
e muito verde

Coleta seletiva

Irrigação automática das  
áreas verdes

Poço artesiano\*

Painéis solares\*

\*A redução no consumo de  
água e energia é revertida  
para o próprio condomínio







# INFRAESTRUTURA & TECNOLOGIA

Elevador com acesso  
por biometria

Wi-fi nas áreas comuns

Recepção com guarda-  
volume refrigerado

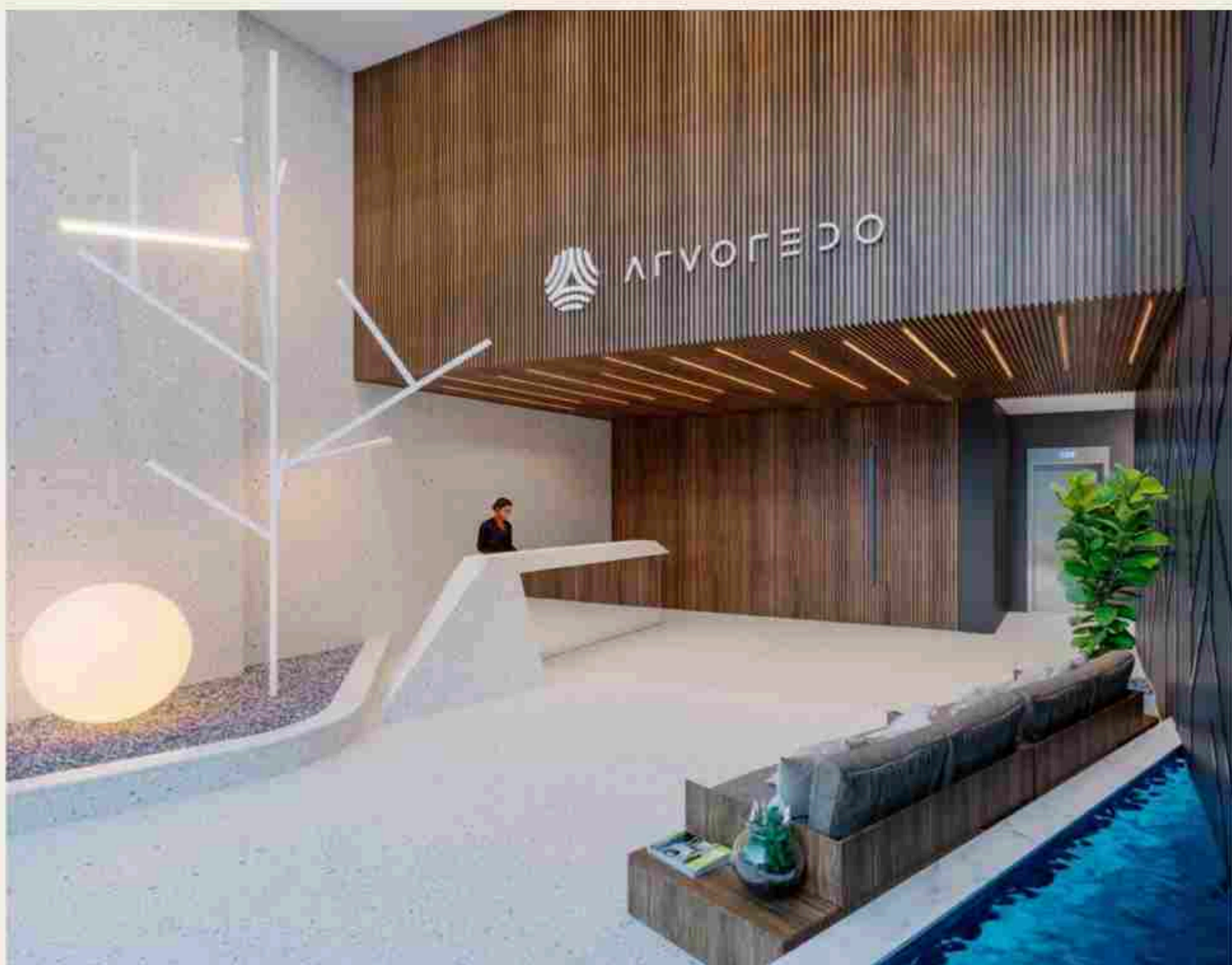
Isolamento acústico na  
Academia, Salão de Festas  
e Espaço Gastronômico

Controle automatizado do  
som e da iluminação no Salão  
de Festas e na Academia





UM EMPREENDIMENTO  
*de* ALTO PADRÃO *com*  
ESTRUTURA COMPLETA  
*para quem* VALORIZA *o seu*  
TEMPO *e* ESPAÇO.



Recepção ampla com espelho d'água e pé direito duplo





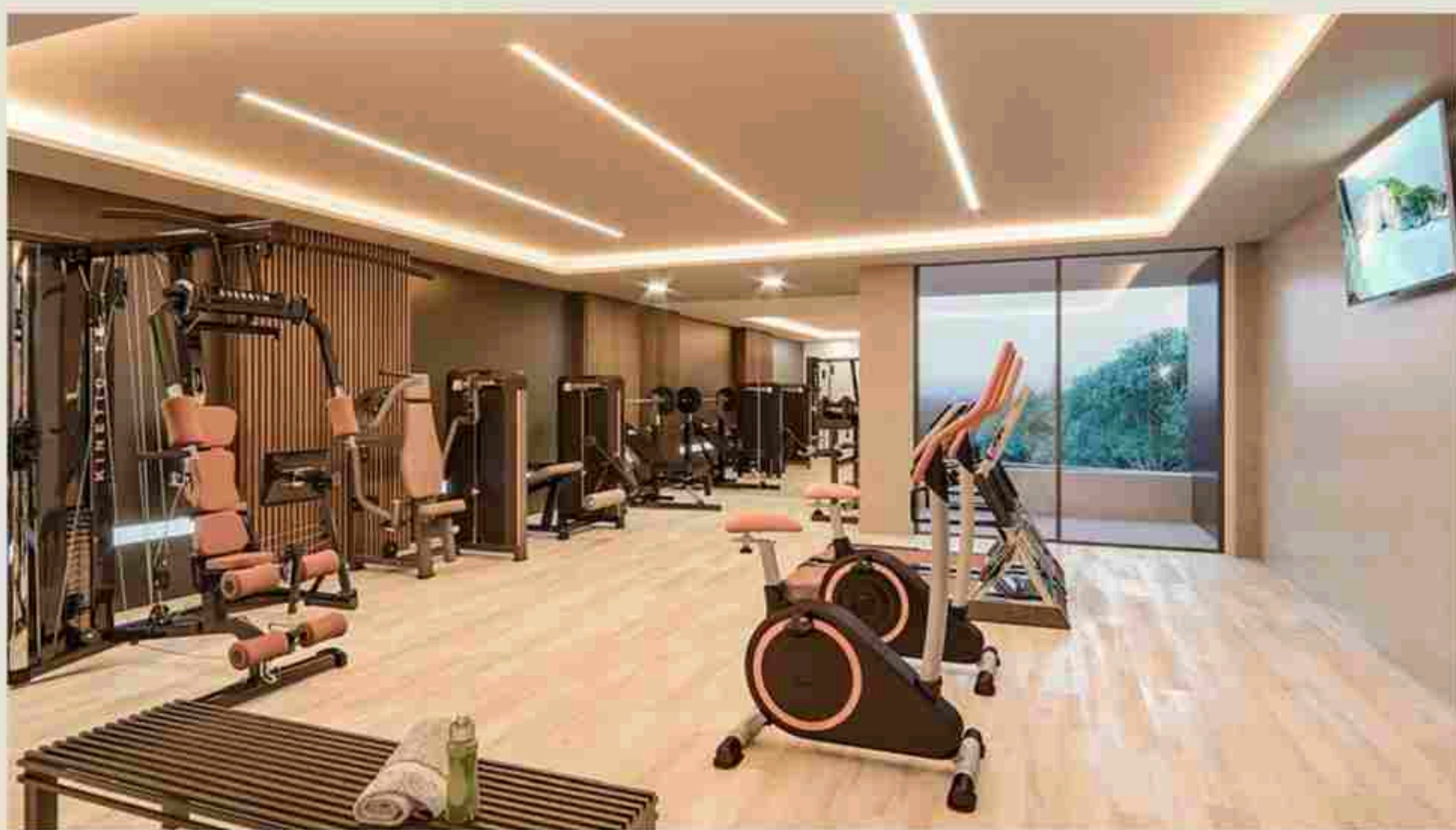
Vista da área das piscinas no mezanino



Deck com mesas e ombrelones



## Academia



Quadra  
Poliesportiva

BR



# LANZAR



Área exterior com Playground





Brinquedoteca



Game Zone







Praça Relax



Pérgola Lounge





Salão de Festas



PARA ALIMENTAR O  
CORPO E A ALMA





Gourmet Garden com churrasqueira



Espaço Gastronômico



# PLANS





# PILOTIS

- Recepção ampla e com espelho d'água
- Salão de Festas com espaço adaptável e multiuso
- Mini-mercado
- Praça Relax
- Garagem com 2 e 3 vagas por apartamento
- Bicicletário





# MEZANINO

- Quadra Poliesportiva
- Playground
- Gourmet Garden com churrasqueira
- Espaço Gastronômico
- Academia
- Game Zone
- Pérgola Lounge
- Piscina adulto e infantil
- Deck molhado com espreguiçadeiras
- Deck com mesas e ombrelones





# ESPAÇO PARA SE SENTIR EM UMA CASA

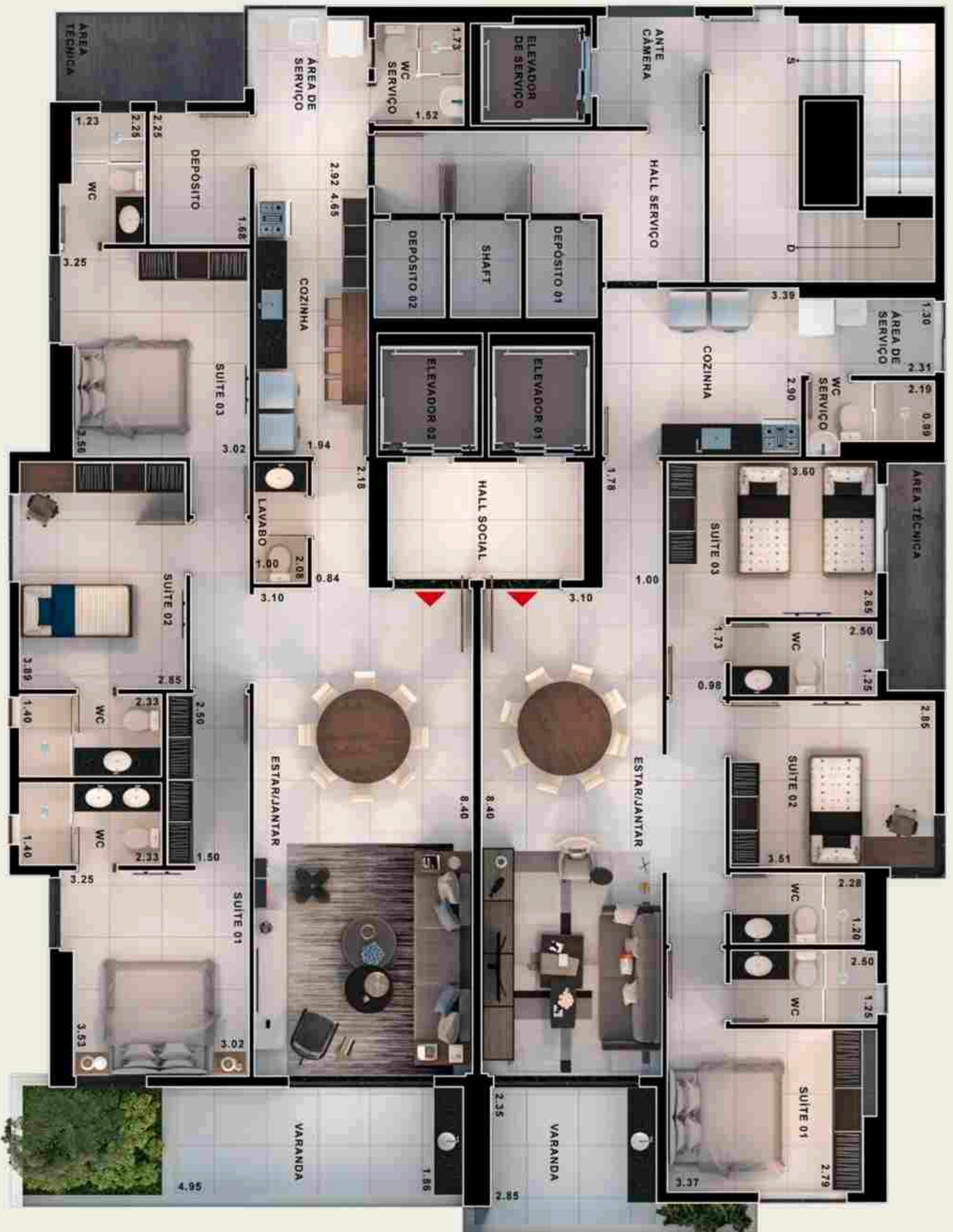
Sala ampla para dois ambientes com uma bela vista para o mar





# PV. TIPO 01

- Apartamentos amplos e espaçosos
- Vista panorâmica definitiva para o mar
- Tomadas USB
- Fechaduras digitais
- Depósito individual no seu andar (2x2m)





# O SEU REFÚGIO PARTICULAR

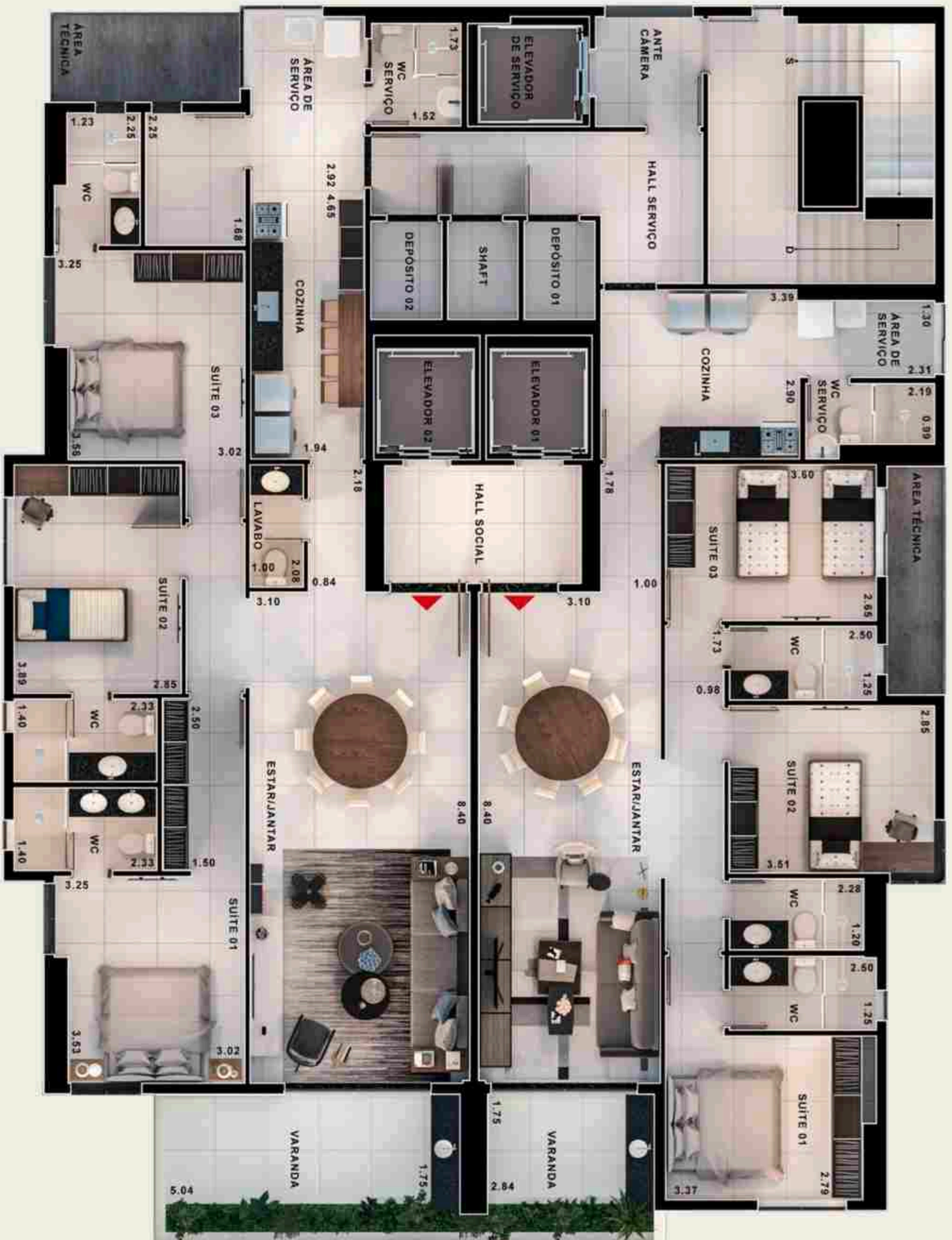
Suíte com vista para o mar





- Apartamentos amplos e espaçosos
- Vista panorâmica definitiva para o mar
- Tomadas USB
- Fechaduras digitais
- Depósito individual no seu andar (2x2m)

# PV. TIPO 02







ALVOGEDO

HARMONIA

*entre* ESPAÇO

*e* TEMPO



VENDAS

 (83) 98790-1544

Clique para saber mais



UM EMPREENDIMENTO

CONSTRUTORA  
**NEOABC**