



bliss
NAVEGANTES

Tabela de vendas

CONSTRUTORA

**NEO
ABC**



bliss
NAVEGANTES

Tabela Bliss Navegantes

EDIFÍCIO

BLISS NAVEGANTES

Av Nossa Senhora dos Navegantes s/n
Tambaú João Pessoa - PB

Incorporadora :
Construtora Neo ABC

R-4-155.442

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

| UNIDADE | POSICÃO | SITUAÇÃO | ÁREA M ² COBERTA | ÁREA M ² DESC | Sinal 15% | 42 Mensais 25% | 04 Intercaladas semestrais 10% | Única 10% Janeiro 2026 | Chaves 40% | PREÇO TOTAL |
|----------|-------------|------------|-----------------------------|--------------------------|---------------|----------------|--------------------------------|------------------------|----------------|----------------|
| FLAT 001 | sul | disponível | 25,23 | 28,76 | R\$ 74.996,58 | R\$ 2.976,05 | R\$ 12.499,43 | R\$ 49.997,72 | R\$ 199.990,89 | R\$ 499.977,23 |
| FLAT 002 | sul | disponível | 24,41 | 14,10 | R\$ 60.468,09 | R\$ 2.399,53 | R\$ 10.078,01 | R\$ 40.312,06 | R\$ 161.248,23 | R\$ 403.120,58 |
| FLAT 004 | sul | disponível | 24,41 | 14,10 | R\$ 61.069,76 | R\$ 2.423,40 | R\$ 10.178,29 | R\$ 40.713,17 | R\$ 162.852,69 | R\$ 407.131,73 |
| FLAT 109 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 57.941,10 | R\$ 2.299,25 | R\$ 9.656,85 | R\$ 38.627,40 | R\$ 154.509,60 | R\$ 386.274,00 |
| FLAT 110 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 57.941,10 | R\$ 2.299,25 | R\$ 9.656,85 | R\$ 38.627,40 | R\$ 154.509,60 | R\$ 386.274,00 |
| FLAT 111 | leste/norte | disponível | 26,92 | | R\$ 58.177,49 | R\$ 2.308,63 | R\$ 9.696,25 | R\$ 38.784,99 | R\$ 155.139,96 | R\$ 387.849,90 |
| FLAT 113 | norte | disponível | 26,80 | 11,80 | R\$ 63.789,53 | R\$ 2.531,33 | R\$ 10.631,59 | R\$ 42.526,35 | R\$ 170.105,40 | R\$ 425.263,50 |
| FLAT 205 | sul | disponível | 26,27 | | R\$ 59.363,55 | R\$ 2.355,70 | R\$ 9.893,93 | R\$ 39.575,70 | R\$ 158.302,80 | R\$ 395.757,00 |
| FLAT 206 | sul | disponível | 26,27 | | R\$ 59.787,24 | R\$ 2.372,51 | R\$ 9.964,54 | R\$ 39.858,16 | R\$ 159.432,63 | R\$ 398.581,58 |
| FLAT 207 | sul | disponível | 27,44 | | R\$ 60.350,85 | R\$ 2.394,88 | R\$ 10.058,48 | R\$ 40.233,90 | R\$ 160.935,60 | R\$ 402.339,00 |
| FLAT 208 | leste/sul | disponível | 26,92 | | R\$ 62.296,25 | R\$ 2.472,07 | R\$ 10.382,71 | R\$ 41.530,83 | R\$ 166.123,32 | R\$ 415.308,30 |
| FLAT 209 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 62.079,75 | R\$ 2.463,48 | R\$ 10.346,63 | R\$ 41.386,50 | R\$ 165.546,00 | R\$ 413.865,00 |
| FLAT 210 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 62.079,75 | R\$ 2.463,48 | R\$ 10.346,63 | R\$ 41.386,50 | R\$ 165.546,00 | R\$ 413.865,00 |
| FLAT 211 | leste/norte | disponível | 26,92 | | R\$ 62.038,82 | R\$ 2.461,86 | R\$ 10.339,80 | R\$ 41.359,22 | R\$ 165.436,86 | R\$ 413.592,15 |
| FLAT 310 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 64.666,41 | R\$ 2.566,13 | R\$ 10.777,73 | R\$ 43.110,94 | R\$ 172.443,75 | R\$ 431.109,38 |
| FLAT 313 | norte | disponível | 26,80 | | R\$ 54.842,85 | R\$ 2.176,30 | R\$ 9.140,48 | R\$ 36.561,90 | R\$ 146.247,60 | R\$ 365.619,00 |
| FLAT 701 | sul | disponível | 27,04 | | R\$ 62.573,94 | R\$ 2.483,09 | R\$ 10.428,99 | R\$ 41.715,96 | R\$ 166.863,84 | R\$ 417.159,60 |
| FLAT 709 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 75.013,03 | R\$ 2.976,71 | R\$ 12.502,17 | R\$ 50.008,69 | R\$ 200.034,75 | R\$ 500.086,88 |
| FLAT 710 | leste | disponível | 27,05 | | R\$ 74.495,70 | R\$ 2.956,18 | R\$ 12.415,95 | R\$ 49.663,80 | R\$ 198.655,20 | R\$ 496.638,00 |

O edf. Bliss Navegantes dispõe de 02 lojas comerciais além de 102 flats

Área comum entregues equipadas e decoradas, compostas de :No Subsolo com 22 Garagens Rotativas. No térreo : Convívio, Recepção, Estar, Administração, Wc Masculino e Feminino, Academia Convívio II, Pet Place, Bicicletário Descoberto, Lavanderia, Wc PCD Unisex e Copa Funcional. Na Cobertura : Piscina, Restaurante / Cozinha / Terraço e Restaurante

Os valores da tabela serão corrigidos pelo INCC mensalmente após a assinatura do contrato. Após a entrega do empreendimento os valores serão corrigidos pelo IGPM + 1% mensalmente.

Em obediência à Lei no 4.591/94, as fotos, ilustrações, perspectivas, tonalidades de cores, móveis e equipamentos

ilustrativos nos materiais de divulgação, são meramente ilustrativos por tratar-se de um bem a ser construído. As condições de comercialização de cada unidade constam no contrato a ser firmado com seus adquirentes e no Memorial Descritivo.

Data de entrega : 30 de setembro de 2026

Tabela atualizada em 14/11/2024