



ARVOREDO

Tabela de vendas

CONSTRUTORA

**NEO
ABC**

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

UNID	POSIÇÃO	VAGAS DE GARAGENS	ARÉA M ²	SINAL 30%	36 PARCELAS MENSAIS 45%	6 INTERCALADAS SEMESTRAIS 15%	PARCELA ÚNICA 10% VENC. 30/08/2024	PREÇO TOTAL
101	nasc/norte	2	117	R\$ 317.205,00	R\$ 13.216,88	R\$ 26.433,75	R\$ 105.735,00	R\$ 1.057.350,00
102	nasc/sul	2	149	R\$ 425.874,30	R\$ 17.744,76	R\$ 35.489,53	R\$ 141.958,10	R\$ 1.419.581,00
202	nasc/sul	3	146	R\$ 435.000,00	R\$ 18.125,00	R\$ 36.250,00	R\$ 145.000,00	R\$ 1.450.000,00
302	nasc/sul	3	149	R\$ 467.700,00	R\$ 19.487,50	R\$ 38.975,00	R\$ 155.900,00	R\$ 1.559.000,00
402	nasc/sul	3	146	R\$ 482.700,00	R\$ 20.112,50	R\$ 40.225,00	R\$ 160.900,00	R\$ 1.609.000,00
801	nasc/norte	3	116	R\$ 376.500,00	R\$ 15.687,50	R\$ 31.375,00	R\$ 125.500,00	R\$ 1.255.000,00
2001	nasc/norte	3	116	R\$ 405.600,00	R\$ 16.900,00	R\$ 33.800,00	R\$ 135.200,00	R\$ 1.352.000,00
2201	nasc/norte	3	116	R\$ 409.800,00	R\$ 17.075,00	R\$ 34.150,00	R\$ 136.600,00	R\$ 1.366.000,00
2301RES	nasc/norte	3	117	R\$ 413.100,00	R\$ 17.212,50	R\$ 34.425,00	R\$ 137.700,00	R\$ 1.377.000,00

O EDIFÍCIO: 01 Edifício de apartamentos com 27 pavimentos tipo, com as seguintes denominações:

Apartamentos de numeração 101 a 2701 composto de: Sala estar/jantar, varanda; jardineira; 03 quartos, sendo 02 suítes e 01 wc social, cozinha, área de serviço, Wc serv, área técnica além de 01 depósito privativo no hall de serviço.

Apartamentos de numeração 102 a 2702 composto de: Sala estar/jantar, varanda; jardineira; 03 quartos, sendo 03 suítes, lavabo, cozinha, área de serviço. wc serv, depósito (interno), área técnica, além de 01(um) depósito (externo) privativo localizado no hall de serviço.

ACABAMENTO: REVESTIMENTO EXTERNO EM PASTILHA JATOBÁ, PISO INTERNO EM PORCELANATO PORTOBELLO E REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA/ BANCADAS EM GRANITO, JANELAS EM ALUMÍNIO GRAFITE, VIDROS FUMÊ, LOUÇA SANITÁRIA DECA, ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E AMBIENTADAS TIDELLI E SACARO, PAISAGISMO DE PATRÍCIA LAGO, IRRIGAÇÃO AUTOMÁTICA, POÇO ARTESIANO E IRRIGAÇÃO E PLACAS SOLARES, TOMADAS EM USB, ENTRADA SOCIAL DO APARTAMENTO COM PORTA PIVOTANTE E FECHADURA DIGITAL NA ENTRADA SOCIAL TUDO CONFORME MEMORIAL EM ANEXO.

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R-12-13991 CARTÓRIO EUNÁPIO TORRES.

ENTREGA: 30 DE OUTUBRO DE 2024.

As parcelas serão corrigidas mensalmente pelo INCC até a entrega, após a entrega IGPM + juros de 1% ao mês.

TABELA SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO. ATUALIZADA EM 12/11/2024