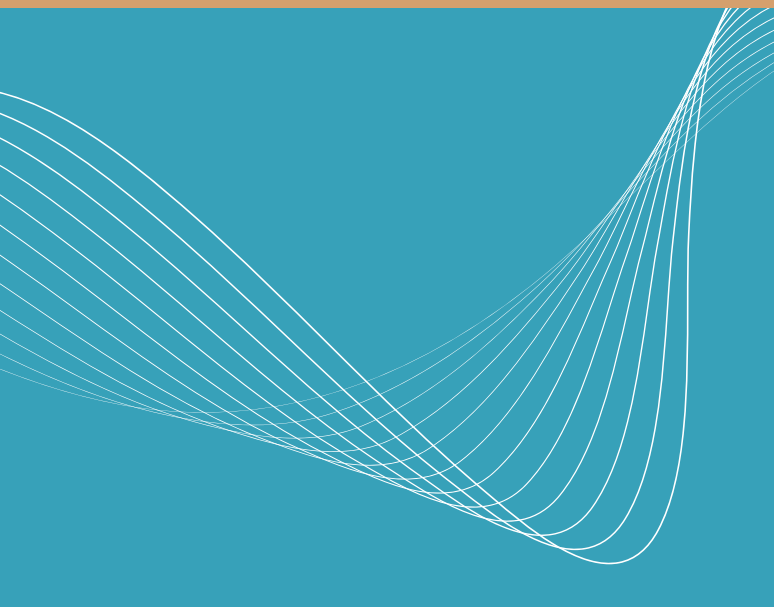




costera

VIDA URBANA. ALMA DE PRAIA.



CONSTRUTORA

NEO
ABC

EDIFÍCIO

COSTERO

Av. Rua Oceano Atlântico , LT 11-F, Qd. 07
Bairro Intermares - Cabedelo/ PB

Incorporadora:
Construtora Neo ABC LTDA

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

UNIDADE	POSIÇÃO	QUARTOS	ÁREA M ² COBERTA	ÁREA M ² DESCOBERTA	VAGAS DE GARAGENS	SINAL 25%	36 Mensais 15%	Chaves 10%	PARCELA ÚNICA 50%	PREÇO TOTAL
1	NORTE	2	76,46	43,91*	2 DESCOBERTA	R\$ 266.013,45	R\$ 4.433,56	R\$ 106.405,38	R\$ 532.026,90	R\$ 1.064.053,80
2	LESTE/NORTE	3	107,54	70,34*	2 DESCOBERTA	R\$ 476.872,50	R\$ 7.947,88	R\$ 190.749,00	R\$ 953.745,00	R\$ 1.907.490,00
101	norte	2	77,67		1 COBERTA	R\$ 221.250,00	R\$ 3.687,50	R\$ 88.500,00	R\$ 442.500,00	R\$885.000,00
106	sul	3	93,69		1 COBERT. E 1DESCOB.	R\$ 312.500,00	R\$ 5.208,33	R\$ 125.000,00	R\$ 625.000,00	R\$1.250.000,00
201	norte	2	77,73		1 COBERTA	R\$ 228.750,00	R\$ 3.812,50	R\$ 91.500,00	R\$ 457.500,00	R\$915.000,00
401	norte	2	77,73		1 COBERT. E 1DESCOB.	R\$ 237.250,00	R\$ 3.954,17	R\$ 94.900,00	R\$ 474.500,00	R\$949.000,00

* ÁREA DE SOLÁRIO E DUAS VAGAS DE GARAGENS PRIVATIVAS E EXCLUSIVAS

** ÁREA DE SOLÁRIO

*** VARANDAS DESCOBERTAS

O EDIFÍCIO: 01 Edifício de 27 apartamentos com 07 pavimentos, sendo 01 semisubsolo com vagas de garagens,

01 térreo com 03 apartamentos house, 04 pavimentos tipo com 06 unidades em cada pavimento e uma pavimento lazer na cobertura com roof top,

PISCINA COM BORDA INFINITA, ACADEMIA, ESPAÇO KIDS, SALÃO DE FESTAS, AREA GOURMET, DECK PISCINA E DECK RELAX, DENTRE OUTROS

ACABAMENTO: REVESTIMENTO EXTERNO EM CERÂMICA ATLAS. Piso interno em PORTOBELO 90x90 e parede Biancogres

BANCADAS EM GRANITO, JANELAS EM ALUMÍNIO PRETO, VIDROS FUMÊ, LOUÇA SANITÁRIA CELTE / DECA/ROOCA,

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS, PROJETOS DE PAISAGISMO, SINALIZAÇÃO, LUMINOTECNICO DENTRE OUTROS, TUDO CONFORME MEMORIAL EM ANEXO.

ENTREGA: 20:00 HRS DO DIA 28 DE DEZEMBRO 2024

As parcelas serão corrigidas mensalmente pelo incc e após a entrega pelo IGPM + juros de 1% ao mês.

TABELA SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO. ATUALIZADA EM 08/11/2024

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO: R-04- 32.835 data: 20/12/22